

## FIȘA DISCIPLINEI

### 1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea de Vest din Timișoara
1.2 Facultatea / Departamentul	Facultatea de Drept
1.3 Departamentul	Departamentul de Drept Privat
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclul de studii	Masterat (Cariera judiciara)
1.6 Programul de studii / Calificarea	Drept

### 2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Garantarea executării obligațiilor						
2.2 Titularul activităților de curs	lect. univ. dr. Codruța Guzei-Mangu						
2.3 Titularul activităților de seminar	lect. univ. dr. Codruța Guzei-Mangu						
2.4 Anul de studiu	I	2.5 Semestrul	I	2.6 Tipul de evaluare	Co lo cv iu	2.7 Regimul disciplinei	DSi/ DOP

### 3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	3	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator	1
3.4 Total ore din planul de învățământ	42	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator	14

Distribuția fondului de timp:		Ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe		24
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate / pe teren		24
Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri		10
Tutoriat		1
Examinări		1
Alte activități		-
<b>3.7 Total ore studiu individual</b>	<b>58</b>	
<b>3.8 Total ore pe semestru</b>	<b>100</b>	
<b>3.9 Numărul de credite</b>	<b>4</b>	

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	• -
4.2 de competențe	• -

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	• -
5.2 de desfășurare a seminarului/laboratorului	• -

### 6. Competențele specifice acumulate

Cunoștin țe	1. aprofundarea noțiunilor și conceptelor specifice domeniului garanțiilor executării obligațiilor;
----------------	---

Abilitați	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. elaborarea unui proiect profesional utilizând principiile și metodele consacrate în cadrul domeniului garanțiilor executării obligațiilor, pornind de la legislația, doctrina și jurisprudența referitoare la o problemă concretă din acest domeniu</li> <li>2. aplicarea în practică a instituțiilor juridice și principiilor specifice domeniului garanțiilor executării obligațiilor</li> <li>3. evaluarea critică a textelor din legislație, doctrină și jurisprudență în domeniul garanțiilor executării obligațiilor;</li> <li>4. elaborarea unui studiu și / sau proiect profesional privind încadrarea juridică a unei situații de fapt în norma de drept aplicabilă</li> </ol>
Responsabilitate și autonomie	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Realizarea sarcinilor profesionale în mod eficient și responsabil</li> <li>2. Aplicarea tehnicilor de muncă eficientă în echipă (cu elemente de interdisciplinaritate)</li> <li>3. Utilizarea eficientă a resurselor de comunicare și a surselor de informare și de formare profesională asistată</li> </ol>

## 7. Conținuturi

7.1 Curs	Metode de predare	Observații
<b>Cursul 1: Noțiunea și clasificarea garanțiilor executării obligațiilor civile.</b> Garanții personale Garanții reale Garanția comuna a creditorilor. Cauzele de preferință. Clauzele de insesizabilitate. Strămutarea garanției (2324 – 2332 NCC)	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
<b>Cursurile 2 - 3 Fideiusiunea – garanție personală de executare a obligațiilor</b> Noțiune, natură juridică, clasificare, condiții, limitele fideiusiunii. Efectele fideiusiunii Încetarea fideiusiunii	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
<b>Cursul 4: Garanțiile autonome de executare a obligațiilor :</b> - Scrisoarea de garanție; - Scrisoarea de confort	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
<b>Cursul 5 : Privilegiile</b> Noțiune, clasificare Concursul privilegiilor între ele și concursul între ipotecă și privilegii (2333 – 2342 NCC)	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 Ore

<b>Cursul 6: Ipoteca. Dispoziții generale</b> Noțiune. Clasificare Obiectul și întinderea ipotecii. Efectele ipotecii față de terți Ipotecile convenționale	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
<b>Cursul 7-8: Ipoteca imobiliară</b> Constituirea ipotecii imobiliare. Drepturile și obligațiile părților. Ipotecile legale. Executarea ipotecilor imobiliare	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
<b>Cursurile 9-10: Ipoteca mobiliară</b> Noțiune, caractere juridice, natură juridică Efectele ipotecii mobiliare. Drepturile și obligațiile părților Ipoteca asupra creanțelor. Perfectarea ipotecilor mobiliare. Înscrierea ipotecilor mobiliare. Concursul între creditorii ipotecari. Stingerea ipotecii mobiliare	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	6 ore
<b>Cursurile 11-12: Executarea ipotecii</b> Executarea ipotecii – dispoziții generale. Executarea ipotecii mobiliare asupra bunurilor mobile corporale -Deposedarea debitorului; -Vânzarea bunului ipotecat; -Preluarea bunului ipotecat în contul creanței Executarea ipotecii mobiliare asupra titlurilor reprezentative și asupra creanțelor Executarea ipotecii mobiliare. Preluarea bunului în vederea administrării. Sancțiuni	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	4 ore
<b>Cursul 13: Gajul</b> Noțiune, caractere juridice Constituirea gajului Efectele gajului. Drepturile și obligațiile creditorului gajist Stingerea dreptului de gaj	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
<b>Cursul 14: Dreptul de retenție</b> Noțiune, caractere juridice, natură juridică. Efectele dreptului de retenție. Stingerea dreptului de retenție	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
<b>8.2 Seminar / laborator</b>	<b>Metode de predare</b>	<b>Observații</b>
1. Noțiunea de garanție a executării obligațiilor. Clasificarea garanțiilor <b>– Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore

2. Fideiusiunea – <b>Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
<b>4. Garanțiile autonome– Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
4. Ipoteca imobiliară– <b>Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
<b>5. Ipoteca mobilă. Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
<b>6. Gajul- Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore
<b>7 Dreptul de retenție – Aplicații practice</b>	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	2 ore

**Bibliografie:**

**Obligatorie:** RADU RIZOIU, CURS DE GARANȚII CIVILE, ediția a II-a, revizuită și adăugită, EDITURA HAMANGIU, BUCUREȘTI, 2022

**Alternativă:**

**1. Radu Rizoiu, *Contractul de ipotecă în noul Cod civil*, ed. Universul juridic, București, 2015.**

1. Gabriel Boroi, Alexandru Ilie, Garanțiile personale. Privilegiile și garanțiile reale, Ed. Hamangiu, București, 2012

2. LIVIU POP, IONUT-FLORIN POPA, STELIAN IOAN VIDU, DREPT CIVIL. OBLIGAȚIILE, Ed. a II-a, revăzută și adăugită, EDITURA UNIVERSUL JURIDIC, BUCUREȘTI, 2020

3. ALIN ADRIAN MOISE, REGIMUL JURIDIC AL PRIVILEGIILOR ȘI IPOTECILOR IMOBILIARE, EDITURA UNIVERSUL JURIDIC, BUCUREȘTI, 2015

3. PAUL VASILESCU, **DREPT CIVIL. OBLIGAȚII**, ediția a III-, revizuită, EDITURA HAMANGIU, BUCUREȘTI, 2024;

4. CĂLINA JUGASTRU, DREPT CIVIL. OBLIGAȚIILE, ED. HAMANGIU, BUCUREȘTI, 2023.

5. ȘTEFAN SCURTU, DREPT CIVIL. REGIMUL JURIDIC GENERAL AL OBLIGAȚIILOR . GARANTAREA EXECUTĂRII OBLIGAȚIILOR, EDITURA C.H. BECK, BUCUREȘTI, 2014 ;

6. **Colectiv de autori, - NOUL COD CIVIL – COMENTARIU, DOCTRINĂ, JURISPRUDENȚĂ, EDITURA HAMANGIU, BUCUREȘTI, 2012, volumul al III – lea ;**

7. **FLAVIU ANTONIU BAIAS (coord.), NOUL COD CIVIL, COMENTARIU PE ARTICOLE**, EDITURA C.H.BECK, BUCUREȘTI, 2011

**Legislație**

1. Codul civil

2.

**8. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului**

Întreaga activitate didactică aferentă disciplinei **Grantarea executării obligațiilor** este orientată spre dobândirea de către masteranzi a unor competențe profesionale care să le asigure acestora, la finalul studiilor de masterat, integrarea optimă pe piața muncii, în toate domeniile de activitate specifice.

**9. Evaluare**

Tip activitate	9.1 Criterii de evaluare	9.2 Metode de evaluare	9.3 Pondere din nota finală
9.4 Curs	Se verifică îndeplinirea de către fiecare masterand a standardelor minime de performanță	Evaluarea sumativă cu notă, obținută prin verificarea orală (colocviu).	60%
9.5 Seminar / laborator	Se verifică îndeplinirea de către fiecare masterand a standardelor minime de performanță	Evaluarea cu notă, obținută prin chestionare orală a competențelor dobândite în domeniul practicii specifice materiei garantării executării obligațiilor civile, la care se va adăuga punctajul obținut (maxim 3 puncte) pentru activitatea desfășurată la seminar de către fiecare candidat în parte. Activitatea la seminar este apreciată în funcție de nota obținută la referatul (proiectul profesional) susținut în cadrul orelor de seminar, pe una dintre teme alese din domeniul garantării executării obligațiilor civile. Elaborarea și prezentarea publică a referatului este obligatorie pentru prezentarea la examen.	40%
9.6 Standarde minime de performanță			
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. utilizarea adecvată a noțiunilor și conceptelor specifice domeniului garantării executării obligațiilor civile și elaborarea discursului oral sau scris;</li> <li>2. întocmirea și prezentarea publică a unui proiect profesional având ca obiect o temă aleasă din domeniul garantării executării obligațiilor civile, conținând și o analiză a practicii judiciare în materie;</li> <li>3. cunoașterea legislației din domeniul garantării executării obligațiilor civile, precum și a doctrinei și jurisprudenței relevante în materie, în scopul soluționării unei probleme de drept concrete;</li> <li>4. soluționarea corectă a unor spețe în care masterandul trebuie să aplice cunoștințele teoretice dobândite în cadrul cursului</li> </ol>			

**10. Desfășurarea activității didactice și de evaluare în mediul online (în săptămânile 8 – 14)**

Platforma de e-learning utilizată	Aplicația de video-conferință ce va fi utilizată	Condițiile tehnice necesare pentru participarea la procesul educațional și la procesul de evaluare	Modalitatea/platforma prin care suportul de curs poate fi consultat în format electronic și în care pot fi accesate alte
Moodle / Google Classroom			

			<b>resurse de învățare / bibliografice în format digital</b>
<b>Moodle</b>	<b>Google Meet</b>	Studentul are nevoie de acces la mijloace tehnice specifice, în vederea participării la procesul educațional și la cel de evaluare: desktop / laptop / tabletă / smartphone conectate la internet, care permit accesul pe platforma de e-learning utilizată, precum și instalarea aplicației de video-conferință folosite. În vederea desfășurării optime a procesului de învățământ, logarea studentului pe platforma de e-learning utilizată se va face exclusiv de pe contul instituțional (prenume.numeanul <a href="mailto:nașterii@e-uvv.ro">nașterii@e-uvv.ro</a> ).	<a href="https://elearning.e-uvv.ro/">https://elearning.e-uvv.ro/</a>

Data completării  
15.09.2024

Semnătura titularului de curs  
lect. univ. dr. Codruța Guzei-  
Mangu

Semnătura titularului de seminar  
lect. univ. dr. Codruța Guzei-  
Mangu

Data avizării în departament,  
18.09.2024

Semnătura directorului departamentului  
conf.univ.dr. Florin Mangu