

FIȘA DISCIPLINEI
1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea de Vest din Timișoara
1.2 Facultatea / Departamentul	Facultatea de Drept
1.3 Departamentul	Departamentul de Drept Privat
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclul de studii	Masterat (Carieră judiciară)
1.6 Programul de studii / Calificarea	Carieră judiciară

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Contracte speciale cu titlu oneros						
2.2 Titularul activităților de curs	Conf. univ. dr. Florina Popa						
2.3 Titularul activităților de seminar	Conf. univ.dr. Florina Popa						
2.4 Anul de studiu	I	2.5 Semestrul	II	2.6 Tipul de evaluare	E	2.7 Regimul disciplinei	DO

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	3	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar/laborator	1
3.4 Total ore din planul de învățământ	42	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar/laborator	14
Distribuția fondului de timp:					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					40
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate / pe teren					25
Pregătire seminare / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					15
Tutoriat					1
Examinări					2
Alte activități					
3.7 Total ore studiu individual	83				
3.8 Total ore pe semestru	125				
3.9 Numărul de credite	5				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	• -
-------------------	-----

4.2 de competențe	• -
-------------------	-----

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	• -
5.2 de desfășurare a seminarului / laboratorului	• -

Obiectivele disciplinei - rezultate așteptate ale învățării la formarea cărora contribuie parcurgerea și promovarea disciplinei

Cunoștințe	<ul style="list-style-type: none"> • Cunoașterea și utilizarea adecvată a noțiunilor și conceptelor specifice disciplinei Contractelor civile speciale cu titlu oneros; • Cunoașterea și aplicarea în practică a instituțiilor juridice și principiilor specifice domeniului Contractelor civile speciale cu titlu oneros; • Cunoașterea și evaluarea critică a textelor din legislație, doctrină și jurisprudență în domeniul Contractelor civile speciale cu titlu oneros.
Abilități	<ul style="list-style-type: none"> • Elaborarea unui proiect profesional utilizând principiile și metodele consacrate în cadrul domeniului Contractelor civile speciale cu titlu oneros, pornind de la legislația, doctrina și jurisprudența referitoare la o problemă concretă din acest domeniu; • Realizarea sarcinilor profesionale în mod eficient și responsabil; • Aplicarea tehnicilor de muncă eficientă în echipă (cu elemente de interdisciplinaritate); • Utilizarea eficientă a resurselor de comunicare și a surselor de informare și de formare profesională asistată.
Responsabilitate și autonomie	<ul style="list-style-type: none"> • Însușirea și utilizarea adecvată de către masteranzi a limbajului juridic civil, în materia Contractelor civile speciale cu titlu oneros; • Elaborarea unui studiu și / sau proiect profesional privind încadrarea juridică a unei situații de fapt în norma de drept aplicabilă transmiterea și interpretarea legislației civile, atât interne cât și comunitare, în materia Contractelor civile speciale cu titlu oneros; • Analizarea, interpretarea, corelarea și compararea instituțiilor juridice din dreptul civil național, în materia Contractelor civile speciale cu titlu oneros.

6. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
----------	-------------------	------------

<p>Cursul 1: Contractele speciale în sistemul dreptului</p> <ul style="list-style-type: none"> - Contractele speciale în dreptul civil - Raportul dintre contractele speciale și teoria generală a obligațiilor - Stabilirea regimului juridic aplicabil unui contract dat - Contractele speciale civile și contracte speciale comerciale 	<p>Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică</p>	<p>2 ore</p>
<p>Cursurile 2 – 3 – 4 : Contractul de vânzare – cumpărare</p> <ul style="list-style-type: none"> - Noțiune, caractere juridice. - Condiții de validitate - Capacitatea de a contracta. Incapacități de a cumpăra și a vinde ; - Consimțământul. Aspecte specifice. Promisiunea unilaterală de vânzare.Promisiunea unilaterală de cumpărare. Pactul de opțiune. - Obiectul contractului și al obligațiilor - Efectele contractului (obligațiile vânzătorului ; obligațiile cumpărătorului) 	<p>Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică</p>	<p>2 ore</p>
<p>Cursul 5: Contractul de schimb</p> <ul style="list-style-type: none"> - Noțiune, caractere juridice. - Condiții de validitate - Efectele contractului 	<p>Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică</p>	<p>2 ore</p>
<p>Cursurile 6 - 7: Contractul de locațiune</p> <ul style="list-style-type: none"> - Noțiune, caractere juridice. - Condiții de validitate - Efectele contractului - Sublocațiunea și cesiunea contractului de locațiune - Încetarea contractului 	<p>Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică</p>	<p>2 ore</p>
<p>Cursul 8: Contractul de antrepriză</p> <ul style="list-style-type: none"> - Noțiune, caractere juridice. 	<p>Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică</p>	<p>2 ore</p>

- Condiții de validitate - Efectele contractului - Raportul dintre contractul de antrepriză și alte contracte încheiate în legătură cu obiectul său. - Încetarea contractului		
Cursul 9: Contractul de mandat - Noțiuni, clasificare - Mandatul cu reprezentare - Mandatul fără reprezentare - Condiții de validitate - Efectele contractului - Încetarea contractului	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
Cursul 10: Contractul de împrumut - Noțiuni, caractere juridice - Împrumutul de folosință - Împrumutul de consumație - Împrumutul cu dobândă	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
Cursul 11: Contractul de depozit - Noțiuni, caractere juridice - Condiții de validitate - Efectele contractului de depozit	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
Cursul 12: Contractul de tranzacție - Noțiuni, caractere juridice - Condiții de validitate - Efectele contractului	Expunerea, conversația euristică, problematizarea, demonstrația logică	2 ore
Bibliografie :		
8.2 Seminar / laborator	Metode de predare	Observații
1, 2,3, 4. Contractul de vânzare - cumpărare - Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	
5. Contractul de schimb - Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	
6,7. Contractul de locațiune - Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independentă	

8. Contractul de antrepriză – Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independent	
9. Contractul de mandat. Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independent	
10. Contractul de depozit. Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independent	
11. Contractul de tranzacție – Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independent	
12. Recapitulare. Stabilirea regimului juridic aplicabil unui contract dat. Aplicații practice	Exercițiul, studiul de caz, activitatea pe grupe, activitatea independent	

- Bibliografie obligatorie:
- Florin Moțiu, Contractele speciale. Curs universitar, Editia a VIII– a (revăzută și adăugită), Editura Universul juridic, București, 2020
- Florin Moțiu, Contractele speciale. Sinteze teoretice, teste grilă și spețe, ed. a VII a , revăzută și adăugită, Ed. Universul juridic, București, 2020.

- Bibliografie suplimentară:
- Francisc Deak, Luncian Mihai, Romeo Popescu, *Tratat de drept civil. Contracte speciale, ediția a V-a, actualizată și completată, volumul I, II, III și IV*, Editura Universul Juridic, București, 2022 (în curs de apariție - https://www.ujmag.ro/drept/drept-civil/pachet-tratat-de-drept-civil-contracte-speciale-editia-a-v-a-actualizata-si-completata-volumul-i-ii-iii-si-iv?gclid=Cj0KCQiAtvSdBhD0ARIsAPf8oNmK2ZNTZtnFy7atQBCYIKhcigzsARGOXylaQtIgfIU6YXsH76pixSkaApnCEALw_wcB)
- Vasile Nemeș, Gabriela Fierbințeanu, *Dreptul contractelor civile și comerciale. Teorie, jurisprudență, modele*, ediția a II-a, Editura Hamangiu, București, 2022.
- Ioan Popa, Contractele civile, de la teorie la practică, Editura Universul juridic, București, 2020;
- Codrin Macovei, Mirela Carmen Dobrilă, Contracte translativ de proprietate. Manual pentru curs și seminar, Editura Universul juridic, București, 2019.
- Camelia Spasici, Contracte speciale reglementate în Codul civil. Sinteze teoretice și teste grilă, Ed. Hamangiu, București, 2019.
- Ștefan Andrei Popa, Bogdan George Zdrengea, *Nulitatea actului juridic civil (practică judiciară comentată)*, Ed. Hamangiu, București, 2019
- Dan Chirică, *Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol I - Vanzarea si schimbul*, Ediția a 2-a, revizuită, Editura Hamangiu, Bucuresti, 2017;
- Francisc Deak, Lucian Mihai, Romeo Popescu, *Tratat de drept civil. Contracte speciale, vol. I*, Ediția a V-a, actualizată și completată, Ed. Universul juridic, București, 2017;
- Răzvan Dincă, Contractele civile speciale în noul Cod civil. Note de curs, Editura Universul Juridic, București, 2013;
- Codruța Elena Mangu, *Riscul în principalele contracte civile*, (Contractul de vânzare - cumpărare; contractul de locațiune; contractul de arendare; contractul de antrepriză),. Ed. Universul Juridic București, 2013.
- Răzvan Dincă *Varietăți de vânzare*, Editura Universul juridic, București, 2016;
- Liviu Stănciulescu, Vasile Nemeș, *Dreptul contractelor civile și comerciale în reglementarea noului Cod civil*, Editura Hamangiu, București, 2013
- Philippe Malaurie, Laurent Aynés, Philippe Stoffel – Munk, *Drept civil. Contractele*, Editura Wolters Kluwer, București, 2010;
- Gabriel Boroș, Liviu Stănciulescu, *Instituțiile de drept civil, în reglementarea noului Cod civil*, Editura Hamangiu, București, 2012;
- Dumitru Marcel Gavriș, ș.a. (colectiv de autori), *Noul Cod civil – comentarii, doctrină, jurisprudență*, vol III, art. 1650 - 2664, Editura Hamangiu, București, 2012;
- Flaviu Antoniu Baias (coord.), *Noul Codcivil. Comentariu pe articole*, Editura C.H.Beck, București, 2011;

- Ionica Ninu, Rezoluțiunea, rezilierea, excepția de neexecutare, riscul contractului. Practică judiciară și reglementarea din noul Cod civil, Editura Hamangiu, București, 2014;
- Legislație
- Codul civil

7. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Întreaga activitate didactică aferentă disciplinei **Contractele civile speciale cu titlu oneros** este orientată spre dobândirea de către masteranzi a unor competențe profesionale care să le asigure acestora, la finalul studiilor de masterat, integrarea optimă pe piața muncii, în toate domeniile de activitate specifice.

8. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Se verifică îndeplinirea de către fiecare masterand a standardelor minime de performanță	Evaluarea sumativă cu notă, obținută prin verificarea orală (colocviu). Evaluarea constă într-un examen oral, care va conține două subiecte teoretice și o speță.	70%
10.5 Seminar / laborator	Se verifică îndeplinirea de către fiecare masterand a standardelor minime de performanță	Evaluarea cu notă, obținută prin chestionare orală a competențelor dobândite în domeniul practicii specifice materiei obligațiilor civile, la care se va adăuga punctajul obținut (maxim 3 puncte) pentru activitatea desfășurată la seminar de către fiecare candidat în parte. Activitatea la seminar este apreciată în funcție de nota obținută la referatul (proiectul profesional) susținut în cadrul orelor de seminar, pe una dintre teme alese din domeniul contractelor civile speciale cu titlu oneros. . Elaborarea și prezentarea publică a referatului este obligatorie pentru prezentarea la examen.	30%
10.6 Standard minim de performanță			
<ul style="list-style-type: none"> utilizarea adecvată a noțiunilor și conceptelor specifice domeniului contractelor civile special cu titlu oneros și elaborarea discursului oral sau scris; 			

- întocmirea și prezentarea publică a unui proiect profesional având ca obiect o temă aleasă din domeniul contractelor civile special cu titlu oneros, conținând și o analiză a practicii judiciare în materie;
- cunoașterea legislației din domeniul contractelor civile special cu titlu oneros, precum și a doctrinei și jurisprudenței relevante în materie, în scopul soluționării unei probleme de drept concrete;
- soluționarea corectă a unor spețe în care masterandul trebuie să aplice cunoștințele teoretice dobândite în cadrul cursului.

Data completării

Titular de disciplină

15.09.2023

Conf. dr. Florina Popa

Data avizării în departament

Director de departament

19.09.2023

Conf. dr. Florin Mangu